THE LIGHTHOUSE

MARINA MAZATLÁN

DISEÑO Y GESTIÓN®
INMOBILIARIA

WWW.THELIGHTHOUSE.COM.MX

Tu depa en el NUEVO ÍCONO DE MARINA MAZATLÁN

P R E V E N T A



* IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

46 - 291m²

1 – 4 HABITACIONES

Lock-off
Split System

MAXIMIZA EL RETORNO
DE TU INVERSIÓN

Strip mall

LOCALES
COMERCIALES

* IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

TORRE C · 106 DEPARTAMENTOS ·

TORRE B · 105 DEPARTAMENTOS ·

TORRE A · 81 DEPARTAMENTOS ·

ÁREA COMERCIAL
ACCESO INDEPENDIENTE



El proyecto

Un exclusivo desarrollo frente al mar que ofrece impresionantes vistas a la marina de Mazatlán, modernos departamentos y amenidades de primer nivel. Con su ubicación privilegiada cerca de las playas y el innovador Sistema Lock-Off, combina un estilo de vida único con un excepcional potencial de inversión en un mercado en crecimiento.

Ubicación

Ubicación
Ubicación



Dirección

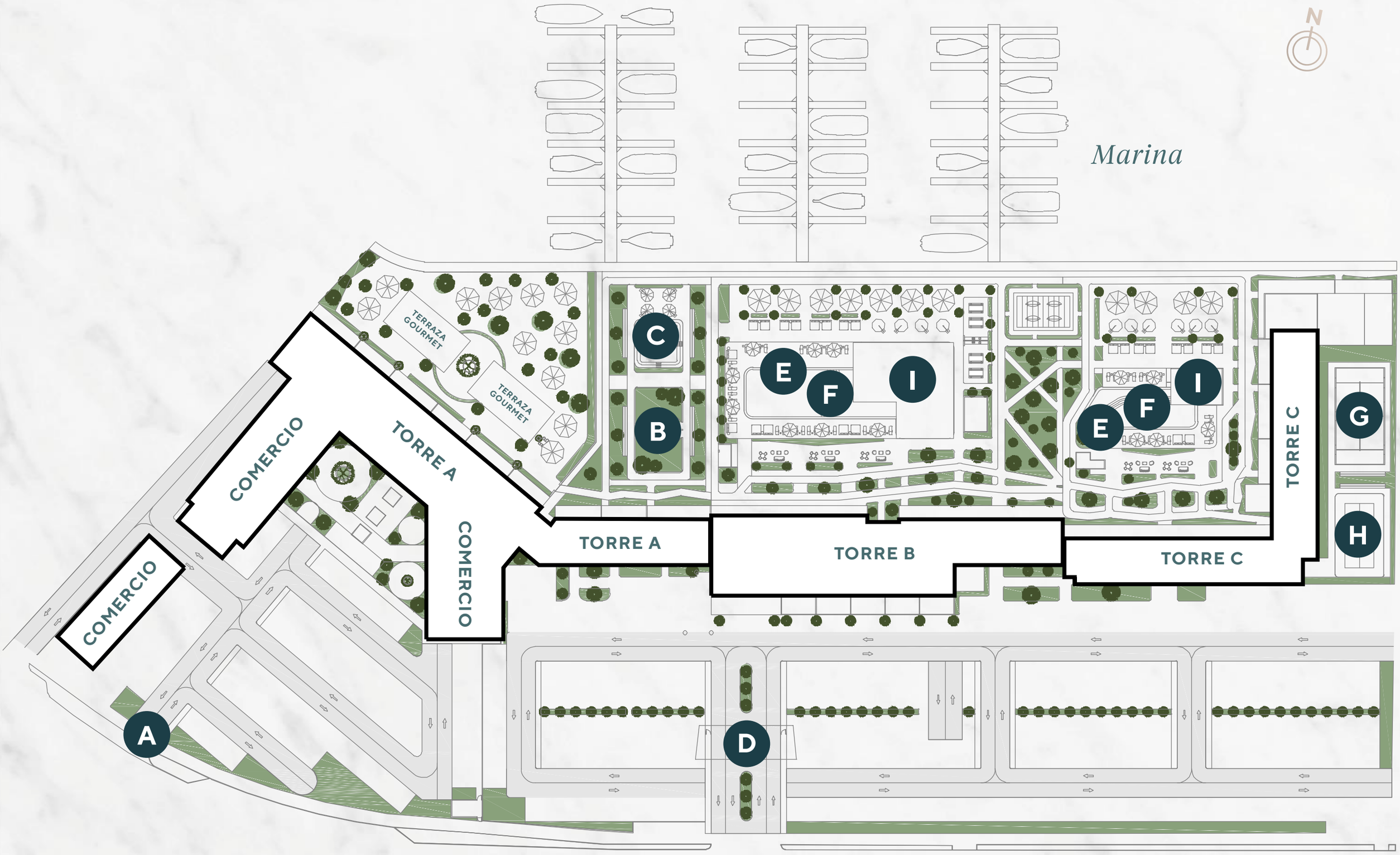
Blvd. Marina Mazatlán, S/N C.P. 82100

Mazatlán, Sin. Frente a la Marina

VER EN MAPS

Una oportunidad de inversión única, estratégicamente ubicado en una zona de creciente desarrollo turístico y una infraestructura de primer nivel. Su ubicación excepcional no solo ofrece un estilo de vida inigualable, sino que también garantiza altos rendimientos y una alta plusvalía para tu inversión.

Plano de conjunto



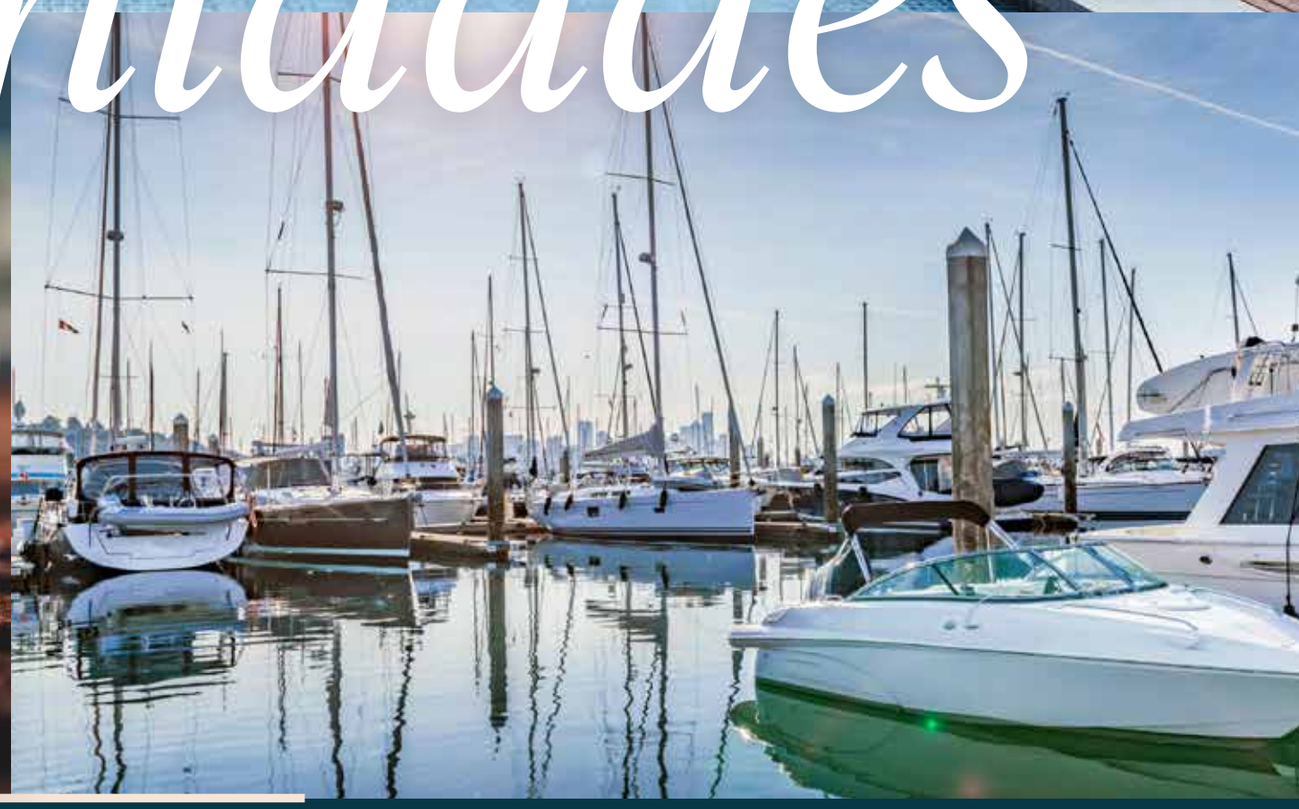
- **A** ACCESO ÁREA COMERCIAL
- **B** DOG PARK
- **C** JUEGOS INFANTILES
- **D** ACCESO RESIDENCIAL
- **E** JACUZZI
- **F** ALBERCA
- **G** CANCHA DE PADEL
- **H** CANCHA DE PICKLEBALL
- **I** TERRAZA

*PLANO ILUSTRATIVO SUJETO A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

* IMÁGENES ILUSTRATIVAS SUJETAS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

Amenidades





EMBARCADERO

ALBERCAS

GYM

CANCHAS DE PADEL

LUDOTECA

ÁREA LOUNGE

LOBBY

CO-WORKING

DOG PARK

SPA

LOBBY
Torre B

TERRAZA LOUNGE

* IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

¿QUÉ ES EL LOCK-OFF SPLIT SYSTEM?

- Renta una parte de tu propiedad sin sacrificar tu privacidad.
- Duplica tus ingresos y haz rendir al máximo tu inversión.
- Varias opciones de vivienda dentro de una misma propiedad.

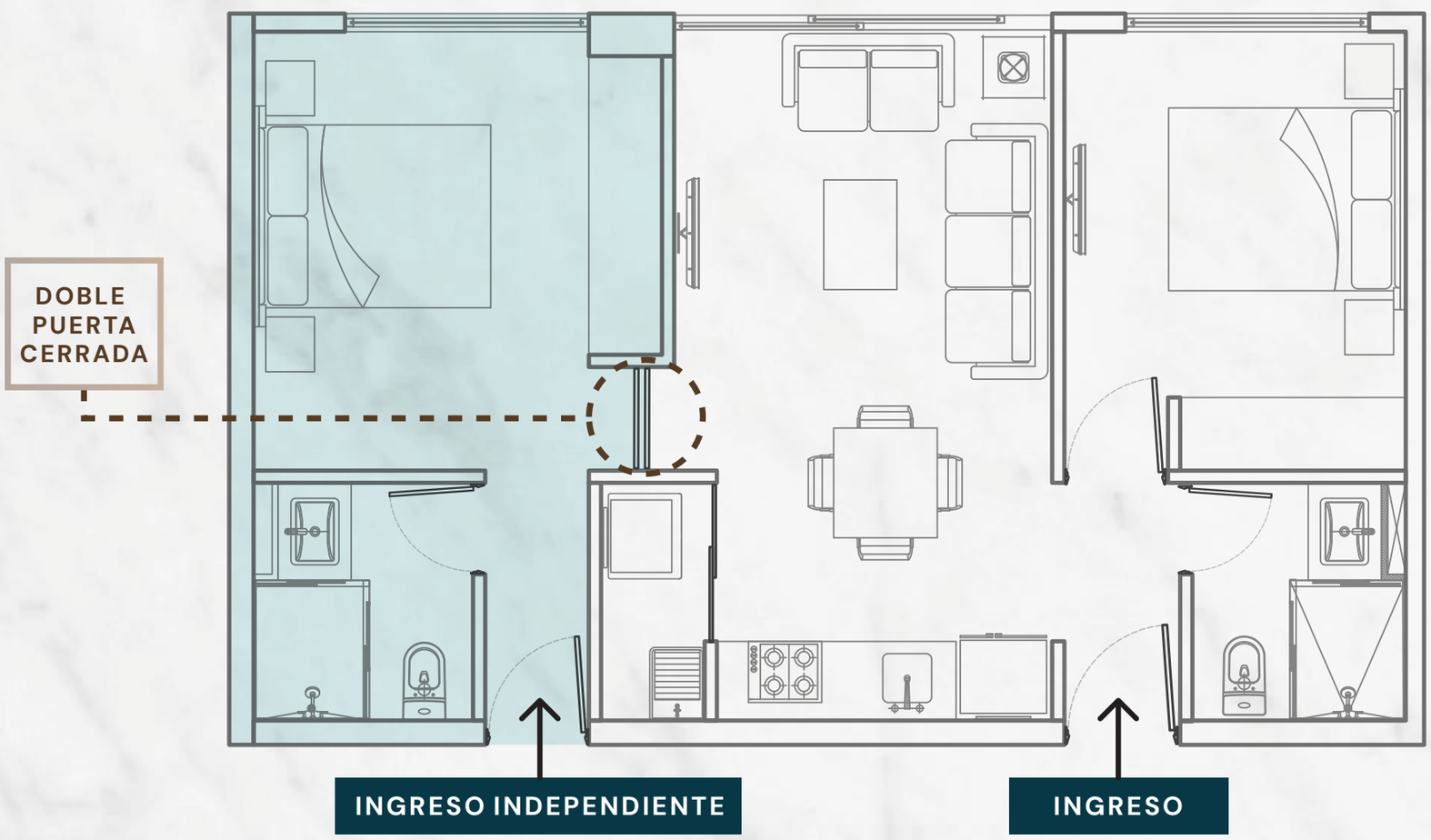
THE LIGHTHOUSE · LOCK OFF · SPLIT SYSTEM

VER VIDEO

Vive



Vive y renta



* PLANO DE REFERENCIA PARA FINES ILUSTRATIVOS

MODELO F
vista Marina

* IMÁGENES ILUSTRATIVAS SUJETAS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

MODELO A 46m²

INGRESO



- *1 habitación*
- *1 baño*
- *2 cajones de estacionamiento*
- *Opción a terraza con alberca*

* PLANO ILUSTRATIVO SUJETO A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

MODELO B 77m²



INGRESO

- *2 habitaciones*
- *2 baños*
- *Balcón*
- *2 cajones de estacionamiento*
- *Opción a terraza con alberca*

* PLANO ILUSTRATIVO SUJETO A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

MODELO C 92m²

THE LIGHTHOUSE · LOCK OFF · SPLIT SYSTEM

N



INGRESO INDEPENDIENTE

INGRESO PPAL.

- *2 habitaciones*
- *2.5 baños*
- *Balcón*
- *2 cajones de estacionamiento*
- *Opción a terraza con alberca*
- *Lock-off Split System*

* PLANO ILUSTRATIVO SUJETO A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

MODELO D 120m²

THE LIGHTHOUSE · LOCK OFF · SPLIT SYSTEM

N



- *3 habitaciones*
- *3.5 baños*
- *Balcón*
- *2 cajones de estacionamiento*
- *Opción a terraza con alberca*
- *Lock-off Split System*

* PLANO ILUSTRATIVO SUJETO A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

MODELO E 125m²

THE LIGHTHOUSE · LOCK OFF · SPLIT SYSTEM



- *3 habitaciones*
- *3.5 baños*
- *Balcón*
- *2 cajones de estacionamiento*
- *Opción a terraza con alberca*
- *Lock-off Split System*

* PLANO ILUSTRATIVO SUJETO A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

MODELO F 135m²

THE LIGHTHOUSE · LOCK OFF · SPLIT SYSTEM



- *3 habitaciones*
- *3.5 baños*
- *Balcón*
- *2 cajones de estacionamiento*
- *Opción a terraza con alberca*
- *Lock-off Split System*

* PLANO ILUSTRATIVO SUJETO A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

MODELO G 265m²



INGRESO
PRINCIPAL

- *4 habitaciones*
- *3.5 baños*
- *Balcón*
- *2 cajones de estacionamiento*
- *Opción a terraza con alberca*

* PLANO ILUSTRATIVO SUJETO A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

MODELO H

277m²

THE LIGHTHOUSE · LOCK OFF · SPLIT SYSTEM



- *4 habitaciones*
- *3.5 baños*
- *Balcón*
- *2 cajones de estacionamiento*
- *Opción a terraza con alberca*
- *Lock-off Split System*

* PLANO ILUSTRATIVO SUJETO A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

Marina
STRIP MALL

RESTAURANTES • CAFÉ • SHOPPPING
AUTOSERVICIOS • FITNESS*

15
LOCALES COMERCIALES

+90
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO

Terraza gourmet



*GIROS DE NEGOCIO Y MARCAS EN ESPERA DE CONFIRMACIÓN
**IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

TERRAZA GOURMET

vista Marina

*IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

DISEÑO Y GESTIÓN®
INMOBILIARIA

EXPERTOS EN VIVIENDA VERTICAL

16
PROYECTOS CONCLUIDOS

14
PROYECTOS EN CONSTRUCCIÓN

Diseño y Gestión Inmobiliaria es la primera desarrolladora y constructora especializada en vivienda vertical urbana en el Área Metropolitana de Guadalajara con un portafolio de más de 4,000 viviendas construidas y vendidas en los últimos años.

Quadrante
CIUDAD GRANJA



THE BLOCK
EASY LIVING





María José
Living



THE LIGHTHOUSE
MARINA MAZATLÁN



almira
MIRADOR VERTICAL

*IMÁGENES ILUSTRATIVAS SUJETAS A CAMBIOS

KARTESIA
RESIDENCIAL





Soneto
RESIDENCIAL



SANT
MÄARTEN
LOFTS

THE
LIGHTHOUSE
INNOVATIVE LIVING

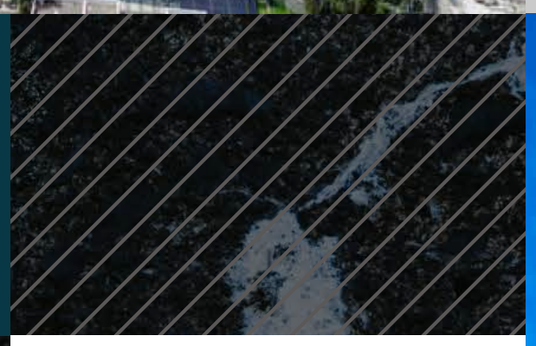


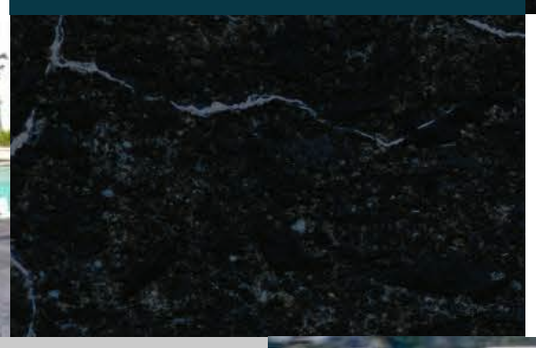
BRITTANIA
ROYAL TOWER



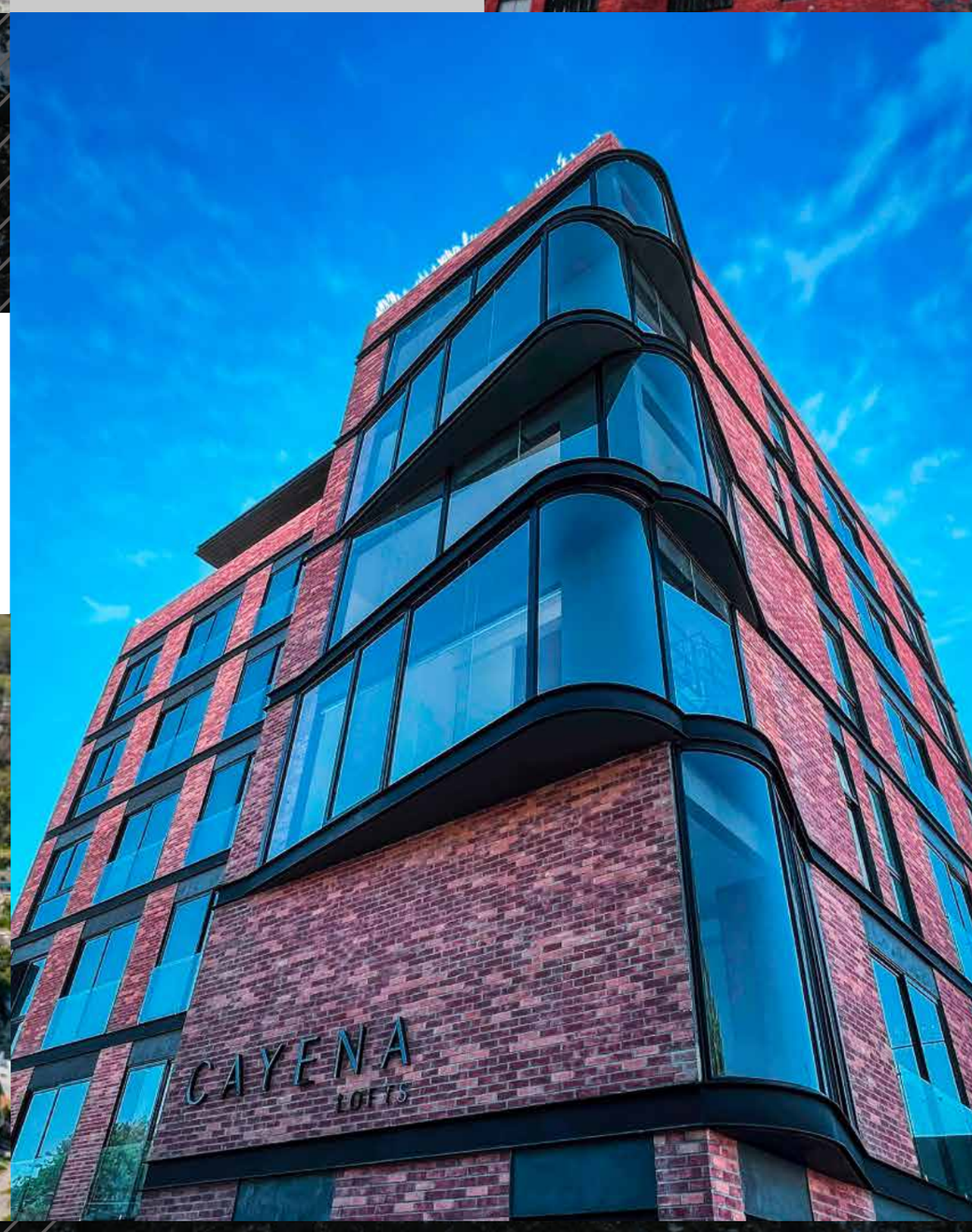


STELAR
BOREALES





CAYENA
LOFTS



METROPARK
RESIDENCES



*IMÁGENES ILUSTRATIVAS SUJETAS A CAMBIOS

669 669 5720

WWW.DISENOYGESTION.MX

CONOCE MÁS ▶